

## DAROVACIA ZMLUVA č. 5/2024

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

**Darca:** Slovenská republika – Okresný úrad Trnava  
sídlo : Kollárova 8, 917 02 Trnava  
v zastúpení : Ing. Jaroslav Barcaj, prednosta  
číselný identifikátor: 00151866 002  
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
číslo účtu: SK9481800000007000187786

(ďalej len „Darca“)

a

**Obdarovaný:** Obec Čiližská Radvaň  
Sídlo: 930 08 Čiližská Radvaň 285  
v zastúpení: Erzsébet Janík, starostka  
IČO: 00305341  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK97 0200 0000 0000 1802 0122

(ďalej len „Obdarovaný“)

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej len „SR“) v podiele 1/1, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, nachádzajúci sa v okrese Dunajská Streda, obci Čiližská Radvaň, k. ú. Čiližská Radvaň, zapísaný v katastri nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 1083 ako:

- parcela registra C KN číslo 382/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup>, a
- parcela registra C KN číslo 397/55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1681 m<sup>2</sup>.

(ďalej len „Nehnuteľnosti“).

2. Darca daruje Nehnuteľnosti Obdarovanému v súlade s § 8aa ods. 5 v nadväznosti na § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o správe majetku štátu“) a Obdarovaný prijíma Nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva.

### Článok III. Účel uzatvorenia zmluvy

1. Nehnuteľnosti budú slúžiť Obdarovanému pre potreby obce.

### Článok IV. Dohoda o cene a spôsobe realizácie

1. Všeobecná hodnota Nehnuteľností je určená znaleckým posudkom č. 66/2023 zo dňa 16.06.2023 vypracovaným znalkyňou Ing. Vierou Herdovou, Nám. Hraničiarov č. 18, 851 03 Bratislava, zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, v odbore Stavebníctvo, v odvetví Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom 914724, v sume 45300,- Eur, slovom: Štyridsaťpäťtisícristo Eur.

Nehnuteľnosti sú darované Obdarovanému bezodplatne v súlade s § 8aa ods. 5 v nadväznosti na § 8a ods. 10 Zákona o správe majetku štátu.

### Článok V. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR v zmysle § 11 ods. 4 Zákona o správe majetku štátu, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR, v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

### Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. V súlade s § 8 a § 8aa Zákona o správe majetku štátu bolo vykonané ponukové konanie a všetky kolá vyhlásenia elektronickej aukcie, ktoré boli neúspešné, nakoľko žiaden záujemca nepodal cenovú ponuku.
2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovaných Nehnuteľností, a v taktom stave ich preberá do svojho vlastníctva.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá Darca najskôr po účinnosti Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok k návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností uhradí Obdarovaný.

### Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto Zmluve, sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, obsah Zmluvy je im známy a zrozumiteľný, plne s ním súhlasia a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR, dve pre katastrálne konanie o povolenie vkladu.

V Čiližskej Radvani, dňa 20.02.2024

Darca :



SR – Okresný úrad Trnava  
Ing. Jaroslav Barcaj  
prednosta

Obdarovaný:



Obec Čiližská Radvan  
Erzsébet Janík  
starostka

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

**súhlasí**

s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v kat. území Čiližská Radvaň, obec Čiližská Radvaň, okres Dunajská Streda, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 1083 ako pozemok parcela C-KN č. 382/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup> a pozemok parcela C-KN č. 397/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 681 m<sup>2</sup>, z vlastníctva Slovenskej republiky, správy dočasného správcu Okresného úradu Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava, do výlučného vlastníctva obce Čiližská Radvaň, 930 08 Čiližská Radvaň 285, IČO 00 305 341.

V Bratislave dňa 08.04.2024  
K spisu číslo: MF/9326/2024-821



Mgr. [REDACTED]  
riaditeľ  
odboru majetkovoprávneho

