

**Nájomná zmluva**  
(podľa § 663 Občianskeho zákonníka)

**Čl. I Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** František Szabó  
bytom :  
r.č. nar.

/ďalej len prenajíateľ/

**Nájomca:** Obec Čilizská Radvaň  
so sídlom : 930 08 Čilizská Radvaň 285  
IČO: 305341  
v zastúpení : István Csikász, starosta obce

/ďalej len nájomca

**Čl. II Predmet nájmu**

Predmetom nájomnej zmluvy je nehnuteľnosť na parcele číslo 540/1 v kat. území Čilizská Radvaň.

Prenajíateľná plocha predstavuje 50 m<sup>2</sup>, jedná sa o plochu pri zberača dažďovej vody .

**Čl. III Výška nájomného**

Nájomné za dočasne užívanie tejto plochy je stanovené dohodou vo výške 10-Eur / rok

**Čl. IV Doba nájmu**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 01.12.2014 s možnosťou predĺženia nájmu, pričom prvým rokom trvania nájmu je obdobie od 01.01.2013 do 01.12.2013

**Čl. IV Práva a povinnosti prenajíateľ'a a nájomcu**

- Nájomca sa zaväzuje vykonať pravidelnú údržbu zelene okolo zberača , zabezpečuje poriadok

### Čl. V Skončenie nájmu

Nájom priestorov skončí uplynutím dojednanej doby.  
Pred jej uplynutím môžu účastníci písomne vypovedať zmluvu z dôvodov uvedených  
v Občianskom zákonníku.

### Čl. VII Záverečné ustanovenia

Akúkoľvek zmenu v zmluve možno robiť len po vzájomnej dohode formou písomného dodatku.  
Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom každej zmluvnej strane.  
Zmluva nadobúda platnosť dnom podpisu.

V ....., dňa 20.12.2013

V Čil. Radvani, dňa 01.12.2013



.....  
Prenajímateľ



OBEC  
ČILIZSKÁ RADVAŇ  
PSČ 930 08  
30 5341

.....  
Nájomca