

Z Á P I S N I C A

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň, ktoré sa konalo
dňa 02.08.2024 v zasadačke obecného úradu v Čiližskej Radvani**

Prítomní: Erzsébet Janík, starostka obce
Mgr. Eva Buzgóová, poslankyňa
Zoltán Dioszegi, poslanec
Ján Gaál, poslanec
Róbert Gaál, poslanec
Tibor Inczédy, poslanec
Mgr. Veronika Jádiová, poslankyňa
Zoltán Peöcz, poslanec

Ing. Štefan Demián, hlavný kontrolór
Szilvia Nagy, prednostka obecného úradu

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začínalo o 18:00 hodine. Rokovanie zahájila a viedla starostka, ktorá privítala prítomných a konštatovala, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo je teda spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanec Mgr. Richard Bodó a poslankyňa Mgr. Tímea Bögi vopred ospravedlnili svoju neprítomnosť na dnešnom zasadnutí.

Ad 1/ Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka uviedla, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva vrátane relevantných príloh a navrhuje teda, aby bol schválený nasledovný program zasadnutia:

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Správa o fungovaní FC Čiližská Radvaň
3. Zámer prenájmu: Medzičilizie, a.s., Čiližská Radvaň
4. Správa starostky
5. Poslanecké interpelácie
6. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol jednomyselne schválený.

Na dotaz starostky, návrhy na zmenu programu rokovania zo strany poslancov neodzneli.

Za zapisovateľa starostka určila Sylviu Barciovú a za overovateľov Zoltána Dioszegiho a Róberta Gaála.

Starostka predniesla návrh uznesenia, podľa ktorého obecné zastupiteľstvo Obce Čiližská Radvaň schvaľuje za overovateľov zápisnice poslancov Zoltána Dioszegiho a Róberta Gaála.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 2/ Správa o fungovaní FC Čiližská Radvaň

Starostka odovzdala slovo predsedovi FC Čiližská Radvaň a poprosila ho, aby vyhodnotil predchádzajúce obdobie a aby predniesol správu o plánoch. Predseda na úvode zdôraznil, že postúpili do ďalšej skupiny, tým pádom už nepodliehajú okresnej organizácii. Pokiaľ ide o futbalistov U19, tých pripravil Tamás Gaál a Ádám Nagy. Cieľom je pripútať mladých hráčov a postupne zaradiť dorastencov spomedzi hráčov dospelého mužstva a to aj pomocou doloženia nariadenia vďaka dotácii obce. 4 hráči - dorastenci sa už predstavili v tejto sezóne. Pokiaľ ide o bilanciu, z 13 - tich zápasov vyhrali jeden, jeden bol nerozhodný, 11 bolo prehratých.

Pokiaľ ide o dospelé mužstvo, 20 hráčov sa pustilo pod vedením Norberta Csölleho v januári do práce. Viacerí z nich trpeli zraneniami, nakoľko vo vyššej lige je ťažšie sa osvedčiť. Zo 7. ligy postúpili do 8. Z 15 - tich zápasov vyhrali 2, 3 boli nerozhodné, a 10 bolo prehratých. Ďalej referoval o mechanizme hospodárenia s finančnými prostriedkami. Príkladom uviedol sumu 2000 EUR, ktorú minuli na rozhodcov, faktúra vystavená na celý mesiac je priamo uhradená FC, následne je postúpená obci, ktorá vystaví dobropis. Finančný príspevok poskytnutej obcou na dospelé mužstvo vo výške 1000 EUR je ešte na účte. Tieto prostriedky nepokryjú pravidelné prevádzkové náklady FC a ihriska, preto v tomto smere dostávajú značnú pomoc od obce. Pokiaľ ide o plány, skupina dorastencov sa ubera dobrým smerom, 2 týždne začali s prípravou.

Ujal sa slova Tamás Gaál, ktorý hovoril o plánoch skupiny U19. Uviedol, že cieľom je udržať talentovaných hráčov v obci, podarilo sa registrovať 3 Radvaňčanov. Nikto z nich nezostarnel. V majstrovskej súťaži sa bude zúčastniť po novom 16 mužstiev namiesto doterajších 14. Tým pádom sa zorganizuje viac zápasov. V tejto sezóne je cieľom teda silný priemer.

Predseda Gábor Szalay dodal, že pokiaľ ide o dospelé mužstvo, s trénerom Norbertom Csöllem sa ich cesty rozchádzajú, jeho prípravu prevezme Jozef Horváth.

Starostka sa poďakovala vedeniu futbalového klubu ako aj tým jeho členom, ktorí participovali na organizovaní miestnych podujatí. Osobne sa obávala následkov postúpenia mužstva do ďalšej ligy, bolo by dobré plniť ciele. Je dôležité, aby aj skupina U19 fungovala. Pokiaľ ide o jestvujúci vzťah medzi samosprávou a vedením FC, by bolo žiaduce, aby bola zvýšená informovanosť o chode a fungovaní klubu. Namietala tiež hanebné správanie sa na futbalovom ihrisku počas zápasov. Financie poskytnuté obcou a ďalšie prevádzkové náklady na fungovanie FC prevyšujú 20.000 EUR. S akcentom na túto sumu možno očakávať aby samospráva sa dozvedela o daniach. Poslanci obdržali anonymný list, o ktorom už tu prítomní všetci vedia. Samospráva nemá úzus s takýmito prípismi sa zaoberať. Je to predmetom dnešného rokovania OZ, pretože buduje obavy, že sa zabráni účasti mužstva v sezóne. Nevedno, kto to napísal. Je tu vedeniu možnosť, aby sa vyjadrili, ak chcú.

Predstúpil Jozef Horváth, ktorý sa vyjadril tak, že to považuje za odpornú vec, ktorú by učinila iba neplnoletá osoba. Pri príležitosti ukončenia roka zakaždým odznie bilancia finančných zdrojov.

Starostka dodala, že s miestnou FC možno usporiadať financie a porátať sa len ohľadne tých finančných prostriedkov, ktoré klub dostáva od obce z jej rozpočtu. Pokiaľ ide o ďalšie jeho zdroje, nie.

Hlavný kontrolór odkazoval na znenie zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach, najmä na jeho § 5 a § 6, ktoré poverávajú o náležitostiach sťažnosti. Veľmi vážne sa treba zaoberať s každou sťažnosťou, na ktorú sa vzťahuje citovaný zákon, ostatné odložiť. O tom musí vedenie klubu rozhodnúť, na čo budú vynaložiť prostriedky. So svojím hospodárením a

použitím ďalších zdrojov mimo rozpočtu obce, vrátane poukázaných finančných prostriedkov z účtu, vedenie musí zúčtovať a urobiť vyporiadanie voči svojim členom pri príležitosti ukončenia roka.

Tamás Gaál dodal, že čo bolo napísané to berie aj na seba, podľa neho sa to vzťahuje nielen na tie 2 osoby. Zastával názor, že Gábor a spol. dokážu vysporiadať sa voči všetkým.

Gábor Szalay poukázal na tých 9 rokov, čo doteraz strávil v klube, najprv ako hráč, 8 rokov vo vedení. V mene vedenia to považuje za poburujúce a frustrujúce.

Vzápätí sa vyjadrili aj poslanci. Poslanec Zoltán Peöcz maximálne zastal Jozefa Horvátha, on futbalu len dával. Podľa Jána Gaála ten, kto písal tento list, mal za tým účel, a to zoslabenie a rozklad vedenia. Osobne si myslí, že bude pokračovanie.

Tamás Gaál dodal, že to napätie ktoré nastolilo ešte viac posilnilo vedenie. Takže je to kontraproduktívne.

Starostka ukončila debatu tým, že sa obec snaží poskytnúť podmienky, aby bolo pekné ihrisko, ale aj samospráva má svoje hranice. V mene OZ prijala FC veľa úspechov.

O 18.45 opustili zasadaciu miestnosť: Gábor Szalay, Jozef Horváth, Tamás Gaál, Roberto Adrian De La Cruz, Zalán Karácsony.

Ad 3/ Zámer prenájmu: Medzičilizie, a.s., Čiližská Radvaň

Starostka prečítala predchádzajúce uznesenie OZ. Na minulý dotaz poslancov starostka ich informovala, že podľa údajov žiadateľa aktuálne zamestnáva 19 zamestnancov – Radvaňčanov.

Nakol'ko otázky neodzneli, starostka predniesla návrh uznesenia, podľa ktorého Obecné zastupiteľstvo Obce Čiližská Radvaň:

- a) schvaľuje zámer prenájmu majetku obce: pozemkov určených na poľnohospodárske účely (pozemky podľa § 1 ods. 2/, písm. a/ zák. č. 504/2003 Z. z. v platnom znení) v celkovej rozlohe 531106 m² (pričom konkrétne parcely sú vymenúvané v prílohe tohto uznesenia), ktoré sa nachádzajú v kat. území Čiližská Radvaň a tvoria vlastníctvo obce Čiližská Radvaň, formou nájomnej zmluvy, v prospech žiadateľa (nájomcu): Medzičilizie, a.s. so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 329, IČO: 00 191 396, za nájomné vo výške 225 EUR/ha/rok, na dobu 5 rokov, podľa ust. § 9aa ods. 2/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z čl. 5, bod 3/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čiližská Radvaň („ak ide o prenájom nehnuteľného majetku obce, ktorý sa prenájma na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (zák. č. 504/2003 Z. z.) v prospech žiadateľa, ktorý predmet nájmu v čase pred podaním svojej žiadosti už užíval, a ako nájomca riadne a včas splnil všetky svoje povinnosti a záväzky voči obci ako prenajímateľovi“).

Všeobecná hodnota nájomného bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Heleny Patasiovej pod číslom 13/2024 zo dňa 23.07.2024, a to vo výške 173 EUR/ha/rok.

- b) ukladá obecnému úradu zverejniť tento zámer v súlade s ust. § 9aa ods. 2/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 4/ Správa starostky

Starostka konštatovala, že programové body dnešného rokovania boli v predchádzajúcich bodoch vyčerpané.

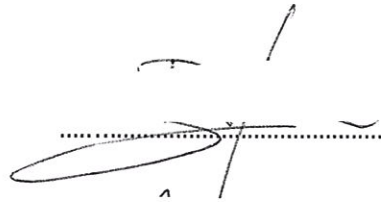
Ad 5/ Poslanecké interpelácie

Nikto sa neprihlásil.

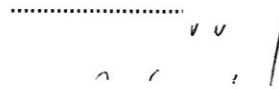
Ad 7/ Záver

Starostka poďakovala prítomným za ich účasť a vyhlásila zasadnutie OZ o 19:05 hod. za ukončené.

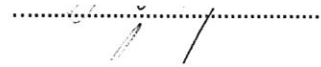
Zapisovateľka: Sylvia Barciová



Prednostka obecného úradu: Szilvia Nagy



Overovatelia zápisnice: Zoltán Dioszegi



Róbert Gaál



Prílohy: Pozvánka na zasadnutie OZ
Prezenčná listina
Znalecký posudok Ing. Heleny Patasiovej pod číslom 13/2024
Zoznam pozemkov prenajatých na poľnohospodárske účely pre
Medzičilizie, a.s. (aj ako príloha uznesenia)