

# Z Á P I S N I C A

**zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čiližská Radvaň, ktoré sa konalo dňa 20. júna 2019 v zasadačke Obecného úradu v Čiližskej Radvani**

---

Prítomní: Erzsébet Janík, starostka obce  
Mgr. Richard Bodó, poslanec  
Mgr. Tímea Bögi, poslankyňa  
Mgr. Eva Buzgová, poslankyňa  
Róbert Gaál, poslanec  
Zoltán Peöcz, poslanec  
Mgr. Dušan Vítek, poslanec  
Jozef Écsy, poslanec  
Zoltán Dioszegi, poslanec

Neprítomný: Ján Gaál, poslanec

Ing. Štefan Demián, hlavný kontrolór  
Szilvia Nagy, prednostka obecného úradu  
Sylvia Barciová, advokát  
Zuzana Barciová, adv. koncipient

Rokovanie obecného zasadnutia bolo zahájené o 18:37 hod. starostkou obce, ktorá privítala prítomných a konštatovala, že poslanec Mgr. Vítek je t. č. neprítomný, avšak avizoval, že príde na zasadnutie, poslanec Ján Gaál je neprítomný, ostatní poslanci OZ sú prítomní a teda obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Ad 1/ Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka uviedla, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva spolu so súvisiacimi prílohami bol poslancom vopred zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie a navrhuje, aby bol schválený program zasadnutia v nasledovnom znení:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Komans s.r.o., Školská jedáleň, Inczedy, Born
3. Nájomná zmluva obecných pozemkov
4. Záverečný účet obce 2018 – návrh, Konsolidovaná výročná správa obce 2018
5. VZN č. 2/2019 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni – návrh
6. Program odpadového hospodárstva
7. Príhovor starostky
8. Poslanecké interpelácie
9. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Za zapisovateľa starostka určila Sylviu Barciovú a za overovateľov Mgr. Tímeu Bögi a Zoltána Peöcza.

Ad 2/ Žiadosti: Komans s.r.o., Školská jedáleň, Inczédy, Born

- a) Starostka predniesla žiadosť spoločnosti Komans s.r.o., ktorú aj obdržali poslanci. Menovaná spoločnosť hodlá rozvíjať svoju podnikateľskú činnosť. V žiadosti uvedený pozemok v rozlohe cca. 50 m x 17 m sa nachádza za pozemkom, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti, a ďalší v rozlohe cca. 6m x 110 m o ktorý majú záujem, by slúžil ako prístupová cesta. Žiadateľ si teda mieni odkúpiť pozemky s výmerou dokopy cca. 1500 m<sup>2</sup>. Samozrejme, že dotknuté parcely by bolo potrebné zamerať geometrickým plánom a tiež určiť spôsob ich predaja, pričom v tomto smere by prichádzal do úvahy forma priameho predaja, kde minimálnou cenou je cena, určená pomocou znaleckého posudku.

Poslanec Écsy sa opýtal, že prečo potrebujú na cestu pozemok v šírke 6 m, keď ani štátna cesta nemá takú šírku.

Poslankyňa Bögi dodala, že čo by sa stalo, keby sme uvažovali nie o predaji ale o prenájmu pozemkov.

Starostka uviedla, že žiadateľ a môžu pozvať na ďalšie zasadnutie OZ, aby osobne podrobne porozprával načo presne žiada odkúpiť si pozemok od obce.

Poslankyňa Mgr. Buzgová vyzdvihla, že možno by im postačovalo zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu cez dotknutý pozemok, a tým pádom by žiadateľ mal vyriešenú prístupovú cestu.

O 18:45 hodine sa dostavil do miestnosti rokovania OZ poslanec Mgr. Vítek, ktorý pozdravil prítomných. Starostka oboznámila ho s obsahom predchádzajúcich prednesov.

Hlavný kontrolór dodal, že pri ceste by bola postačujúca aj šírka 3 m.

Mgr. Vítek uviedol, že predchádzajúce zastupiteľstvo takúto žiadosť žiadateľ a už odmietlo.

Hlavný kontrolór tiež dodal, že treba skúmať, či dotknuté pozemky sú alebo nie sú prebytočné z hľadiska obce.

Starostka uviedla, že nakoľko medzi poslancami sa najmä debatuje o odôvodnenosti žiadanej prístupovej cesty, tak k žiadosti žiadateľ a možno pristúpiť aj tak, že OZ bude hlasovať iba o pozemku v rozlohe cca. 50 m x 17 m ktorý sa nachádza za pozemkom, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti, a o ďalšom