

Z Á P I S N I C A

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň, ktoré sa konalo
dňa 12.05.2022 v zasadačke obecného úradu v Čiližskej Radvani**

Prítomní: Erzsébet Janík, starostka obce
Mgr. Richard Bodó, poslanec
Zoltán Dioszegi, poslanec
Ján Gaál, poslanec
Róbert Gaál, poslanec
Mgr. Tímea Bögi, poslankyňa
Mgr. Eva Buzgóová, poslankyňa
Zoltán Peöcz, poslanec
Mgr. Dušan Vítek, poslanec
Tibor Inczédy, poslanec

Ing. Štefan Demián, hlavný kontrolór
Szilvia Nagy, prednostka obecného úradu

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začínalo o 18:30 hodine. Rokovanie zahájila a viedla starostka, ktorá privítala prítomných a konštatovala, že z pozvaných poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní 9 poslanci, teda obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Ad 1/ Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka uviedla, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva vrátane relevantných príloh a navrhuje teda, aby bol schválený nasledovný program zasadnutia:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Tavilla s.r.o. Bratislava, Polák František Baloň
3. Kúpna zmluva – návrh: Zalková Agneša, kúpna zmluva – návrh: Okresný úrad Trnava
4. Správa o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 – návrh
5. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň – návrh
6. Záverečný účet obce za rok 2021
7. Príhovor starostky
8. Poslanecké interpelácie
9. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol jednomyselne schválený.

Na dotaz starostky, návrhy na zmenu programu rokovania zo strany poslancov neodzneli. Starostka uviedla, že po rozposlaní pozvánok na dnešné rokovanie obec

obdržala Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010 od spoločnosti GULÁZSI s.r.o., ktorý dodatok touto cestou predkladá poslancom OZ a jeho prerokovanie navrhuje v rámci programového bodu „Príhovor starostky“. Ďalej uviedla, že obec tiež obdržala aj správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Čiližská Radvaň k 31.12.2021, ktorú predložila poslancom, preto navrhuje jej prerokovanie ako 7. bod programu dnešného zasadnutia, tým pádom schválené programové body od bodu 7. by sa presunuli o ďalší bod, teda navrhuje, aby bol schválený program zasadnutia v nasledovnom znení:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Tavilla s.r.o. Bratislava, Polák František Baloň
3. Kúpna zmluva – návrh: Zalková Agneša, kúpna zmluva – návrh: Okresný úrad Trnava
4. Správa o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 – návrh
5. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň – návrh
6. Záverečný účet obce za rok 2021
7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Čiližská Radvaň k 31.12.2021
8. Príhovor starostky, Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010 od spoločnosti GULÁZSI s.r.o.
9. Poslanecké interpelácie
10. Záver

Za zapisovateľa starostka určila Sylviu Barciovú a za overovateľov Mgr. Evu Buzgóovú a Mgr. Dušana Víteka.

Ad 2/ Žiadosti: Tavilla s.r.o. Bratislava, Polák František Baloň

Starostka uviedla, že žiadosť spoločnosti TAVILLA, s.r.o. sa týka projektu, ktorý hodlajú realizovať na parc. č. 2146/65 a parc. č. 2146/80 v kat. úz. Čiližská Radvaň, pričom ide o pozemky po ľavej strane cesty smerom na Klúčovec. Zámerom investora je vytvorenie záhrady s hospodárskym objektom, pričom plánuje poskytnúť zamestnanie 3 osobám. Spoločnosť žiada obec o vydanie stanoviska k jej projektu, pričom nejedná sa o odborné, záväzné stanovisko, lebo také vydávajú kompetentné orgány.

Mgr. Vítek sa opýtal na projektovú časť žiadosti.

Prednostka obecného úradu mu to odovzdala.

Ďalšie otázky neodznali, preto starostka predložila návrh uznesenia, podľa ktorého obecné zastupiteľstvo súhlasí s plánovaným projektom spoločnosti TAVILLA, s.r.o. so sídlom Bratislava, Štúrova 3, IČO: 36 285 889 s názvom: ZÁHRADA „ROSE“ v kat. úz. Čiližská Radvaň na parc. č. 2146/65 a parc. č. 2146/80 v súlade s jej žiadosťou zo dňa 04.04.2022, pri dodržiavaní všetkých relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom toto stanovisko sa nepovažuje za odborné a záväzné stanovisko a ani nenahrádza takéto stanoviská príslušných inštitúcií či orgánov verejnej správy.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

V súvislosti so žiadosťou Františka Poláka starostka informovala poslancov, že p. Polák ako stavebník už mal zabezpečené potrebné súhlasy od dotknutých vlastníkov pozemkov

za účelom umiestnenia inžinierskych sietí k jeho stavbe, avšak medzi dotknutými nastala zmena v tomto smere, preto p. Polák žiada obec, aby tá dala súhlas k takémuto úkonu vo forme vecného bremena ohľadne parc. CKN č. 2145/4 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 197 m², ktorá parcela je vo vlastníctve obce.

Starostka predniesla návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávnenými z vecného bremena: 1/ František Polák, nar. 03.01.1992, bytom Baloň 8 a 2/ Brigita Katonová, nar. 16.08.1995, bytom Veľký Biel – Malý Biel, Záhradná 948/9, ako podielovými spoluvlastníkmi (každý z nich vo výške ½ -iny v pomere k celku) nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na LV č. 1266, pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako parc. CKN č. 2144/218 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 67 m² a povinným z vecného bremena: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, ako výlučným vlastníkom nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na LV č. 482, pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako parc. CKN č. 2145/4 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 197 m², ktoré vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí cez parc. CKN č. 2145/4 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 197 m², kat. úz. Čiližská Radvaň, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: parc. CKN č. 2144/218 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 67 m², kat. úz. Čiližská Radvaň. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 3/ Kúpna zmluva – návrh: Zalková Agneša, kúpna zmluva – návrh: Okresný úrad Trnava

Starostka uviedla, že na základe Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy p. Zalková vyplatila celú kúpnu cenu, t. j. sumu vo výške 1703,75 EUR za prevod spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach na ktorých stojí bytový dom v ktorom má vo vlastníctve byt vrátane podielu na prísluších pozemkoch, teda plnila svoju povinnosť podľa zmluvy.

Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z nehnuteľností (výška spoluvlastníckeho podielu obce toho času činí 1/1 v pomere k celku) vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 881 v kat. území Čiližská Radvaň, v obci Čiližská Radvaň ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, ako: parc. č. 370/13 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m², parc. č. 370/19 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1154 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (ktorému podielu zodpovedá súhrnná výmera 325,50 m² z celkovej výmery),
- b) z nehnuteľnosti (výška spoluvlastníckeho podielu obce toho času činí 7/8 -ín v pomere k celku) vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň, v obci Čiližská Radvaň ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, ako: parc. č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (ktorému podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery),

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Agneša Zalková, nar. 30.06.1957, bytom 930 08 Čiližská Radvaň 257, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 257 (parc. č. 370/13) v ktorom vlastní byt kupujúca a jedná sa o príslahlé pozemky (370/17, 370/19), ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka uviedla, že OZ na predchádzajúcom svojom zasadnutí schválilo kúpu pozemkov Obcou Čiližská Radvaň (ako kupujúcou) od predávajúceho: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, pričom sa jednalo o parc. CKN č. 2146/4 (ostatná plocha) vo výmere 150 m², parc. EKN č. 2160/118 (zast. plocha a nádvorie) vo výmere 130 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 1/1 v pomere k celku) a parc. CKN č. 16 (zast. plocha a nádvorie) vo výmere 60 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 4/8 -iny v pomere k celku), za kúpnu cenu vo výške 2565 EUR, a to na základe Kúpnej zmluvy č. 10/2022.

Okresný úrad Trnava však zistil, že k predaju parc. EKN č. 2160/118 (zast. plocha a nádvorie) vo výmere 130 m² nemôže dochádzať, nakoľko ohľadne nej nie je oprávnený priviesť vlastnícke právo na obec, preto treba prijať nové uznesenia ohľadne odkúpenia zvyšných dvoch pozemkov, avšak predtým treba zrušiť Uznesenie č. 18/2022, ktoré bolo prijaté na predchádzajúcom zasadnutí.

Otázky neodznali, preto starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie Uznesenia č. 18/2022 v plnom rozsahu ktoré bolo prijaté na 2. Zasadnutí OZ Čiližská Radvaň dňa 24.03.2022.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje, kúpu pozemku Obcou Čiližská Radvaň (ako kupujúcou) od predávajúceho: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, so sídlom Trnava, Kollárova 8, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor:

- na LV č. 1083 v kat. úz. Čiližská Radvaň ako: parc. CKN č. 2146/4 (ostatná plocha) vo výmere 150 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 1/1 v pomere k celku), za kúpnu cenu vo výške 1300 EUR, a to na základe Kúpnej zmluvy č. 10/2022.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje, kúpu pozemku Obcou Čiližská Radvaň (ako kupujúcou) od predávajúceho: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, so sídlom Trnava, Kollárova 8, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor:

- na LV č. 470 v kat. úz. Čiližská Radvaň ako: parc. CKN č. 16 (zast. plocha a nádvorie) vo výmere 60 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 4/8 -iny v pomere k celku), za kúpnu cenu vo výške 255 EUR, a to na základe Kúpnej zmluvy č. 13/2022.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 4/ Správa o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 – návrh

Starostka uviedla, že poslanci obdržali relevantný materiál k tomu programovému bodu. Otázky neodznili. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 v predloženom znení.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 5/ Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň – návrh

Starostka uviedla, že poslanci obdržali relevantný materiál k tomu programovému bodu. Otázky neodznili. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň v predloženom znení.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 6/ Záverečný účet obce za rok 2021

Starostka udelila slovo prednostke obecného úradu, ktorá z hľadiska príjmov a výdavkov oboznámila prítomných s hlavnými číslami hospodárenia obce v roku 2021.

Otázky neodznili. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu prednostky obecného úradu o hospodárení obce za rok 2021.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka následne udelila slovo hlavnému kontrolórovi obce. Ing. Demián prečítal poslancom svoje písomné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021. Zároveň jedno vyhotovenie svojho písomného stanoviska odovzdal zapisovateľovi zápisnice. Hlavný kontrolór navrhol poslancom celoročné hospodárenie za rok 2021 schváliť bez výhrad.

Poslanci otázky nemali. Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka opätovne udelila slovo prednostke obecného úradu, ktorá prítomným predniesla obsah Záverečného účtu obce za rok 2021 s akcentom na význam položiek 8a), 8b) a 8c).

Otázky neodznili. Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani schvaľuje výsledok hospodárenia podľa bodu 8 b) návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 vo výške -57 678,34 EUR a rezervný fond sa netvorí.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka ďalej dala hlasovať o návrhu uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani berie na vedomie bod 8 a) a bod 8 b) a bod 8 c) návrhu záverečného účtu obce za rok 2021.

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Starostka ďalej dala hlasovať o návrhu uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Ad 7/ Správa nezávislého audítora – audit účtovnej závierky obce Čiližská Radvan' k 31.12.2021

Starostka informovala poslancov, že obdržali písomnú správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Čiližská Radvan' k 31.12.2021.

Otázky či pripomienky zo strany poslancov neodzneli. Starostka preto predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani berie na vedomie Správu nezávislého audítora – pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo, ohľadne auditu účtovnej závierky obce Čiližská Radvan' k 31.12.2021, vypracovanú audítorskou spoločnosťou N.M. – Audit, spol. s r. o. so sídlom Nové Mesto nad Váhom, Piešťanská 1185/25.

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Ad 8/ Príhovor starostky. Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010 od spoločnosti GULÁZSI s.r.o.

a) Starostka uviedla, že nakoľko sa výrazne zvýšili náklady PHN, dodávateľ, ktorý realizuje odvoz odpadovej vody zo žump z územia obce, zvýšil náklady na odvoz a to s účinnosťou od 01.04.2022 na 24 EUR. V tejto súvislosti bol podpísaný Dodatok č. 3 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 26.02.2015 a to dňom 31.03.2022 medzi dodávateľom: Ing. Jozef Bogár – Bogár Trans, so sídlom Okoč, Hlavná 507 a objednávateľom: Obec čiližská Radvan'.

Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvan' berie na vedomie uzavretie Dodatku č. 3 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 26.02.2015 a to dňom 31.03.2022 medzi dodávateľom: Ing. Jozef Bogár – Bogár Trans, so sídlom Okoč, Hlavná 507 a objednávateľom: Obec Čiližská Radvan'.

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

b) Starostka uviedla, že v dôsledku hospodárskej situácie sa zvyšujú náklady i v odpadovom hospodárstve, preto poskytovateľ zberu a odvozu komunálneho odpadu GULÁZSI s.r.o. zvyšuje cenu za odvoz nádoby z 0,60 EUR na 0,72 EUR bez DPH.

Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvan' schvaľuje Dodatok k Zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010, medzi poskytovateľom: GULÁZSI s.r.o. so sídlom Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203, IČO: 51 929 724 a objednávateľom: Obec Čiližská Radvan', so sídlom Čiližská Radvan' 285.

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

c) Starostka uviedla, že pozemky na ktorých sa plánovala realizácia cyklotrasy sa dostali do vlastníctva obce, avšak vzhľadom na legislatívne zmeny, ktoré upravujú realizáciu takéhoto projektu sa medzičasom zmenili, preto je možné, že tento projekt nemožno už

realizovať podľa pôvodnej predstavy. Poprosila Ing. Sebőka, aby zistil podrobnosti v tomto smere.

d) Tento týždeň v pondelok, starostovia 4 obcí, Medveďov, Baloň, Klúčovec a Čiližská Radvaň sa zúčastnili v Nitre na porade ohľadne možnosti vybudovania kanalizácie na území týchto obcí.

e) Obec podala žiadosť v rámci projektu zelenej energie na budovu miestneho športového ihriska.

f) Realizovala sa ďalšia etapa čistenia miestneho jazera.

g) Bol vyhotovený nový plášť miestneho vonkajšieho javiska.

h) Na podnet riaditeľky miestnej ZŠ bola ministerstvu podaná žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na účely odvrátenia havarijného stavu, pričom jedná sa o možnosť rekonštrukcie vstupnej haly, kde sú praskliny na stenách a steny sú vlhké. Príde komisia na posúdenie existencie takéhoto stavu, pričom žiadosť sa týka sumy 120 000 EUR, v zásade bez nutnosti vlastných zdrojov, avšak v záujme úspešnosti sa odporúča minimálna spoluúčasť, a to vo výške 2000 EUR.

Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani schvaľuje poskytnutie finančnej sumy obcou vo výške 2000 EUR, ako spoluúčasť na nákladoch v rámci projektu: „Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na odstránenie havarijného stavu vstupnej haly ZŠ v Čiližskej Radvani“, ktorý bol podaný na Regionálnom úrade školskej správy v Trnave.

i) Za účelom rekonštrukcie chodníka na úseku pred domom p. Piačeka sa konala aj osobná prehliadka a obdržala obec aj ďalšiu cenovú ponuku, ktorá je najnižšia a jedná sa o sumu 6815 EUR, pričom podľa prehliadky bola ustálená nutnosť rekonštrukcie v rozlohe 100 m².

Starostka predložila návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani schvaľuje objednanie stavebných prác za účelom čiastočnej rekonštrukcie chodníka v rozlohe 100 m² od dodávateľa: Ladislav Krastenics, miesto podnikania Okoč, Römböková ulica 744/46, IČO: 45 675 601, za cenu 6815 EUR, podľa ním doloženej cenovej ponuky.

j) Obec, rovnako ako ďalšie obce v okrese, obdržala výzvu od prokurátora OP, aby predložila ním žiadané VZN obce. Obec, ktoré mala k dispozícii zaslala, obec však nemá prijaté VZN ohľadne miestneho referenda a o zákaze niektorých činností na jej území. V najbližšej budúcnosti plánuje ich prijať.

k) Maľovanie okien na budove OcÚ je aktuálne, treba vopred avizovať záujem o také práce, pretože p. Csanaki už berie objednávky na budúci rok.

Poslanec Ján Gaál pozdravil prítomných, ospravedlnil sa, že kvôli práci musí odísť z rokovania pred jeho ukončením. Opustil zasadaciu miestnosť o 19:30 hod..

l) Starostka predložila návrh uznesenia, podľa ktorého Obecné zastupiteľstvo v Čiližskej Radvani schvaľuje vykonanie chemického postrekovania proti komárom na území obce.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Ad 9/ Poslanecké interpelácie

Poslanec R. Gaál uviedol, že na úseku cesty pred jeho domom nefunguje miestny rozhlas a tiež dodal, že na budove kultúrneho domu treba preskúmať, či jebleskozvod správne namontovaný.

Ad 10/ Záver

Keďže ďalšie otázky a pripomienky neboli, starostka konštatovala, že všetky programové body dnešného rokovania boli vyčerpané. Poďakovala prítomným za ich účasť a vyhlásila zasadnutie OZ o 19:40 hod. za ukončené.

Zapisovateľka: Sylvia Barciová

.....

Prednostka obecného úradu: Szilvia Nagy

.....
Nagy

Overovatelia zápisnice: Mgr. Eva Buzgóová

.....
Buzgóová

Mgr. Dušan Vítek

.....
Mgr. Dušan Vítek

Prílohy: Pozvánka na zasadnutie OZ
Prezenčná listina
Žiadosti: Tavilla s.r.o. Bratislava, Polák František Baloň
Kúpna zmluva – návrh: Zalková Agneša
Kúpna zmluva – návrh: Okresný úrad Trnava – 2 ks
Správa o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 – návrh
Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň – návrh
Záverečný účet obce za rok 2021
Písomné stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce ČR za rok 2021
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierky obce Čiližská Radvaň k 31.12.2021
Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010 od spoločnosti GULÁZSI s.r.o.
Dodatok č. 3 k Zmluve o poskytovaní služieb - Ing. Jozef Bogár – Bogár Trans

UZNESENIA

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva zhodne s písomnou pozvánkou.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

Dňa: 12.05.2022

Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje program zasadnutia v nasledovnom znení:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Tavilla s.r.o. Bratislava, Polák František Baloň
3. Kúpna zmluva – návrh: Zalková Agneša, kúpna zmluva – návrh: Okresný úrad Trnava
4. Správa o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 – návrh
5. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň – návrh
6. Záverečný účet obce za rok 2021
7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierky obce Čiližská Radvaň k 31.12.2021
8. Príhovor starostky, Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010 od spoločnosti GULÁZSI s.r.o.
9. Poslanecké interpelácie
10. Záver

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň súhlasí s plánovaným projektom spoločnosti TAVILLA, s.r.o. so sídlom Bratislava, Štúrova 3, IČO: 36 285 889 s názvom: ZÁHRADA „ROSE“ v kat. úz. Čiližská Radvaň na parc. č. 2146/65 a parc. č. 2146/80 v súlade s jej žiadosťou zo dňa 04.04.2022, pri dodržiavaní všetkých relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom toto stanovisko sa nepovažuje za odborné a záväzné stanovisko a ani nenahrádza takéto stanoviská príslušných inštitúcií či orgánov verejnej správy.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:



Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávnenými z vecného bremena: 1/ František Polák, nar. 03.01.1992, bytom Baloň 8 a 2/ Brigita Katonová, nar. 16.08.1995, bytom Veľký Biel – Malý Biel, Záhradná 948/9, ako podielovými spoluvlastníkmi (každý z nich vo výške ½ - iny v pomere k celku) nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na LV č. 1266, pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako parc. CKN č. 2144/218 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 67 m² a povinným z vecného bremena: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, ako výlučným vlastníkom nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na LV č. 482, pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako parc. CKN č. 2145/4 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 197 m², ktoré vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí cez parc. CKN č. 2145/4 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 197 m², kat. úz. Čiližská Radvaň, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: parc. CKN č. 2144/218 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 67 m², kat. úz. Čiližská Radvaň. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

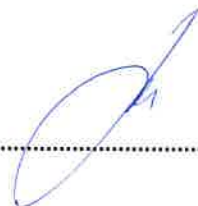
Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:



Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z nehnuteľností (výška spoluvlastníckeho podielu obce toho času činí 1/1 v pomere k celku) vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 881 v kat. území Čiližská Radvaň, v obci Čiližská Radvaň ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, ako: parc. č. 370/13 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m², parc. č. 370/19 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1154 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (ktorému podielu zodpovedá súhrnná výmera 325,50 m² z celkovej výmery),
- b) z nehnuteľností (výška spoluvlastníckeho podielu obce toho času činí 7/8 -ín v pomere k celku) vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň, v obci Čiližská Radvaň ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, ako: parc. č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (ktorému podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery),

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Agneša Zalková, nar. 30.06.1957, bytom 930 08 Čiližská Radvaň 257, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 257 (parc. č. 370/13) v ktorom vlastní byt kupujúca a jedná sa o príslušené pozemky (370/17, 370/19), ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:



Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje zrušenie Uznesenia č. 18/2022 v plnom rozsahu ktoré bolo prijaté na 2. Zasadnutí OZ Čiližská Radvaň dňa 24.03.2022.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje kúpu pozemku Obcou Čiližská Radvaň (ako kupujúcou) od predávajúceho: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, so sídlom Trnava, Kollárova 8, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor:

- na LV č. 1083 v kat. úz. Čiližská Radvaň ako: parc. CKN č. 2146/4 (ostatná plocha) vo výmere 150 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 1/1 v pomere k celku), za kúpnu cenu vo výške 1300 EUR, a to na základe Kúpnej zmluvy č. 10/2022.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje kúpu pozemku Obcou Čiližská Radvaň (ako kupujúcou) od predávajúceho: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, so sídlom Trnava, Kollárova 8, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor:

- na LV č. 470 v kat. úz. Čiližská Radvaň ako: parc. CKN č. 16 (zast. plocha a nádvorie) vo výmere 60 m² (výška spoluvlastníckeho podielu predávajúceho činí 4/8 -iny v pomere k celku), za kúpnu cenu vo výške 255 EUR, a to na základe Kúpnej zmluvy č. 13/2022.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie Správu o plnení úloh KPSS obce Čiližská Radvaň za rok 2021 v predložennom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb v obci Čiližská Radvaň v predložennom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie správu prednostky obecného úradu o hospodárení obce za rok 2021.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje výsledok hospodárenia podľa bodu 8 b) návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 vo výške -57 678,34 EUR a rezervný fond sa netvorí.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie bod 8 a) a bod 8 b) a bod 8 c) návrhu záverečného účtu obce za rok 2021.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie Správu nezávislého audítora – pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo, ohľadne auditu účtovnej závierky obce Čiližská Radvaň k 31.12.2021, vypracovanú audítorskou spoločnosťou N.M. – Audit, spol. s r. o. so sídlom Nové Mesto nad Váhom, Piešťanská 1185/25.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň berie na vedomie uzavretie Dodatku č. 3 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 26.02.2015 a to dňom 31.03.2022 medzi dodávateľom: Ing. Jozef Bogár – Bogár Trans, so sídlom Okoč, Hlavná 507 a objednávateľom: Obec Čiližská Radvaň.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje Dodatok k Zmluve o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve č. 2/2010, medzi poskytovateľom: GULÁZSI s.r.o. so sídlom Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203, IČO: 51 929 724 a objednávateľom: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom Čiližská Radvaň 285.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 46/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje poskytnutie finančnej sumy obcou vo výške 2000 EUR, ako spoluúčasť na nákladoch v rámci projektu: „Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na odstránenie havarijného stavu vstupnej haly ZŠ v Čiližskej Radvani“, ktorý bol podaný na Regionálnom úrade školskej správy v Trnave.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

Dňa: 12.05.2022

Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje objednanie stavebných prác za účelom čiastočnej rekonštrukcie chodníka v rozlohe 100 m² od dodávateľa: Ladislav Krastenics, miesto podnikania Okoč, Römböková ulica 744/46, IČO: 45 675 601, za cenu 6815 EUR, podľa ním doloženej cenovej ponuky.

Priebeh hlasovania:

Za: 9 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvan schvaľuje vykonanie chemického postrekovania proti komárom na území obce.

Priebeh hlasovania:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

12.05.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

