

Z Á P I S N I C A

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň, ktoré sa konalo dňa 06.07.2022 v zasadačke obecného úradu v Čiližskej Radvani

Prítomní: Erzsébet Janík, starostka obce
Zoltán Dioszegi, poslanec
Mgr. Tímea Bögi, poslankyňa
Mgr. Eva Buzgóová, poslankyňa
Zoltán Peöcz, poslanec
Mgr. Dušan Vítek, poslanec
Tibor Inczédy, poslanec

Ing. Štefan Demián, hlavný kontrolór
Szilvia Nagy, prednostka obecného úradu

István Csikász – obyvateľ obce

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začínalo o 18:30 hodine. Rokovanie zahájila a viedla starostka, ktorá privítala prítomných a konštatovala, že z pozvaných poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní 6 poslanci, teda obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Poslanec Mgr. Richard Bodó avizoval svoj neskorší príchod. Ďalej chýbajú poslanci Ján Gaál, a Róbert Gaál, ktorý ospravedlnil svoju neprítomnosť.

Ad 1/ Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka uviedla, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva vrátane relevantných príloh a navrhuje teda, aby bol schválený nasledovný program zasadnutia:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti Alapiskola, Veľký Meder
3. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva ako aj úväzok starostu per volebné obdobie 2022 - 2026
4. Kúpna zmluva – návrh: Molnár Jarmila Čiližská Radvaň, Medzičilizie, a.s. Čiližská Radvaň
5. VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská Radvaň – návrh
6. VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácii miestneho referenda v obci Čiližská Radvaň – návrh
7. Správa starostky
8. Poslanecké interpelácie
9. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol jednomyseľne schválený.

Na dotaz starostky, návrhy na zmenu programu rokovania zo strany poslancov neodznali. Starostka uviedla, že po rozposlaní pozvánok na dnešné rokovanie obec obdržala žiadosť Zuzany Moódovej, zo dňa 30.06.2022, ktorú majú poslanci pred sebou a navrhuje, aby 2. programový bod dnešného rokovania bol doplnený o túto žiadosť.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Starostka ďalej uviedla, že Mário Gombos uhradil poslednú splátku kúpnej ceny podľa Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, teda splnil poslednú podmienku potrebnú k uzatvoreniu realizačnej zmluvy, t. j. kúpnej zmluvy, ktorej návrh je tiež pred poslancami, teda navrhuje, aby 4. programový bod dnešného rokovania bol doplnený o túto kúpnu zmluvu.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Starostka teda prezentovala program dnešného rokovania OZ v nasledovnom znení:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosti: Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti Alapiskola, Veľký Meder, Zuzana Moódová, Čiližská Radvaň
3. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva ako aj úväzok starostu per volebné obdobie 2022 - 2026
4. Kúpna zmluva – návrh: Molnár Jarmila Čiližská Radvaň, Mário Gombos Čiližská Radvaň, Medzičilizie, a.s. Čiližská Radvaň
5. VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská Radvaň – návrh
6. VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácii miestneho referenda v obci Čiližská Radvaň – návrh
7. Správa starostky
8. Poslanecké interpelácie
9. Záver

Za zapisovateľa starostka určila Sylviu Barciovú a za overovateľov Zoltána Peöcza a Tibora Inczédyho.

Ad 2/ Žiadosti: Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti Alapiskola, Veľký Meder, Zuzana Moódová Čiližská Radvaň

Starostka uviedla, že obec obdržala písomnú žiadosť od riaditeľky ZUŠ, podľa ktorej obec by mala v zmysle zák. č. 596/2003 Z. z. poskytnúť dotáciu na žiakov ZUŠ, a to v sume 12465,81€ na r. 2022, a to za žiakov, ktorí majú trvalý pobyt v obci Čiližská Radvaň a súčasne navštevujú ZUŠ či v individuálnej alebo v skupinovej forme vzdelávania. Predmetná žiadosť vychádza z novely citovaného zákona, ktorá novela nadobudla účinnosť od 01.01.2022. Vzhľadom na uvedené skutočnosti i tiež na výšku žiadanej sumy, navrhla, aby žiadosť bola odborne preskúmaná, a aby sa o nej rozhodovalo až na ďalšom zasadnutí OZ.

Hlavný kontrolór dodal, že jemu známy riaditeľ ZUŠ tiež rozposlal takéto žiadosti, a to 20 obciam, pričom z nich len 2 odpovedali škole. Zákonná úprava je nejednoznačná, pričom riaditeľ mu povedal, že podľa neho sa to ich netýka, pretože oni sú v normatívne mesta.

Poslanec Mgr. Vítek sa opýtal, ako vyšla výsledná suma uvedená v žiadosti?

Starostka uviedla, že tá vychádza z počtu žiakov študujúcich v individuálnej alebo v skupinovej forme vzdelávania a zo súm určených vládny nariadením ako dotácie na žiakov.

Ďalšie otázky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje odloženie rozhodnutia o žiadosti žiadateľa: Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti Alapiskola, so sídlom Veľký Meder, Železničná 16, zo dňa 23.06.2022 s názvom „Žiadosť o dotáciu na žiakov navštevujúcich ZUŠ“.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka predniesla žiadosť Zuzany Moódovej, ktorá sa týka odkúpenia spoluvlastníckeho podielu obce vo výške 7/36 –ín v pomere k celku ohľadne nehnuteľností ved. Okresným úradom DS, katastrálny odbor na LV č. 359 ako parc. CKN č. 301 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1000 m², parc. CKN č. 303 (záhrada) vo výmere 466 m² a na LV č. 1081 ako parc. CKN č. 300/5 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 64 m². Tieto pozemky užívala rodina žiadateľky od r. 1967, a iba teraz až po smrti jej otca Ernesta Szabóa sa zistilo, že pozemky nie sú vlastnícky usporiadané. Starostka z uvedeného dôvodu navrhuje odpredaj uvedeného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom doposiaľ bola kúpna cena v týchto prípadoch na úrovni 5 EUR/m². V našom prípade celková výmera predmetu prevodu by činila 297,4 m².

Otázky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje zámer prevodu majetku obce:

- a) nehnuteľností ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 359 ako parc. CKN č. 301 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1000 m², parc. CKN č. 303 (záhrada) vo výmere 466 m², pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu obce Čiližská Radvaň činí 7/36 –ín v pomere k celku, a
- b) nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1081 ako parc. CKN č. 300/5 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 64 m², pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu obce Čiližská Radvaň činí 7/36 –ín v pomere k celku,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Zuzana Moódová, nar. 02.05.1977, bytom 930 08 Čiližská Radvaň 52, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ustanovenia § 9a ods. 8/ písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ a jej právny predchodca hore špecifikované nehnuteľnosti už trvalo užívajú a na parc. CKN č. 301 sa nachádza ich rodinný dom so súp. č. 52 (LV č. 405).

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 3/ Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva ako aj úväzok starostu per volebné obdobie 2022 – 2026

Starostka uviedla, že podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

neskorších predpisov určí obecné zastupiteľstvo pred voľbami počet poslancov na celé volebné obdobie. Obec Čiližská Radvaň má 1173 obyvateľov, teda patrí do veľkostnej skupiny obcí od 1001 – 3000 obyvateľov, kde zákon umožňuje určiť 7 až 9 poslancov.

Pripomienky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje v súlade s ust. § 11 ods. 3/ písm. d) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deväť poslancov Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň na celé volebné obdobie 2022 – 2026.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka ďalej predniesla, že podľa citovaného zákona je v kompetencii obecného zastupiteľstva určiť najmenej 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. V tejto súvislosti navrhuje doterajší plný pracovný úväzok.

Pripomienky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje v súlade s ust. § 11 ods. 4/ písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plný pracovný úväzok na výkon funkcie starostu obce Čiližská Radvaň na celé funkčné volebné obdobie 2022 – 2026.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Ad 4/ Kúpna zmluva – návrh: Molnár Jarmila Čiližská Radvaň, Mário Gombos Čiližská Radvaň, Medzičilizie, a.s. Čiližská Radvaň

Starostka uviedla, že poslanci obdržali návrh kúpnej zmluvy Jarmily Molnárovej, ktorá zaplatila poslednú splátku kúpnej ceny podľa Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, teda splnila podmienku na uzavretie kúpnej zmluvy.

Pripomienky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z parc. CKN č. 370/13 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m² a parc. CKN č. 370/19 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1154 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 325,50 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 3/4 -iny v pomere k celku) týchto nehnuteľností, ktoré sú vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1369 v kat. území Čiližská Radvaň,
- b) z parc. CKN č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 6/8 -ín v pomere k celku) tejto nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Jarmila Molnárová rod. Divileková, nar. 10.01.1974, trvale bytom 930 08 Čiližská Radvaň 257, do jej výlučného

vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 257 (parc. č. 370/13) v ktorom vlastní byt kupujúca a jedná sa o príľahlé pozemky (370/17, 370/19), ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka uviedla, že poslanci obdržali návrh kúpnej zmluvy Mária Gombosa, ktorý tiež uhradil poslednú splátku kúpnej ceny podľa Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, teda splnil podmienku na uzavretie samotnej kúpnej zmluvy.

Pripomienky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z parc. CKN č. 370/12 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m², parc. CKN č. 370/16 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 618 m², parc. CKN č. 370/18 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 168 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 233,50 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 3/4 -iny v pomere k celku) týchto nehnuteľností, ktoré sú vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1248 v kat. území Čiližská Radvaň,
- b) z parc. CKN č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 6/8 -ín v pomere k celku) tejto nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúceho): Mário Gombos, nar. 06.12.1991, trvale bytom 930 08 Čiližská Radvaň 256, do jeho výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 256 (parc. č. 370/12) v ktorom vlastní byt kupujúci a jedná sa o príľahlé pozemky (370/16, 370/17, 370/18), ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Starostka ďalej predniesla, že poslancom bol doručený návrh kúpnej zmluvy medzi obcou ako kupujúcou a spoločnosťou Medzičilizie, a.s. ako predávajúcou ohľadne nehnuteľností ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 498 pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako stavba so súp. č. 473, druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: hangárový sklad umiestnená na parc. CKN č. 346/12 a stavba bez súp. č., druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: administratívna budova umiestnená na parc. CKN č. 346/13, za kúpnu cenu vo výške 46.000 EUR, pričom doteraz trvala spoločnosti kým odstránila všetky ťarchy ohľadne uvedených nehnuteľností.

Otázky neodznali. Starostka predniesla návrh uznesenia podľa ktorého obecné

zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy medzi predávajúcou: Medzičilizie, a.s. so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 329, IČO: 00 191 396 a kupujúcou: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, ohľadne prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 498 pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako stavba so súp. č. 473, druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: hangárový sklad umiestnená na parc. CKN č. 346/12 a stavba bez súp. č., druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: administratívna budova umiestnená na parc. CKN č. 346/13, (spoluvlastnícky podiel predávajúceho činí 1/1 v pomere k celku), do výlučného vlastníctva Obce Čiližská Radvaň, za kúpnu cenu vo výške 46.000 EUR.
Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Ad 5/ VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská Radvaň – návrh

Starostka predniesla, že návrh VZN bol poslancom rozposlaný. Otázky neodzneli, preto predložila návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská Radvaň.
Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Ad 6/ VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácií miestneho referenda v obci Čiližská Radvaň – návrh

Starostka ďalej predniesla, že návrh VZN bol poslancom rozposlaný. Otázky neodzneli, preto predložila návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácií miestneho referenda v obci Čiližská Radvaň.
Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.

Ad 7/ Správa starostky

- a) Starostka informovala poslancov, že na základe odporúčania rady školy vymenovala Juditu Nagyovú doterajšiu riaditeľku ZŠ Kóczána Móra s VJM v Čiližskej Radvani za riaditeľku na ďalšie 5 ročné funkčné obdobie.
- b) Starostka informovala prítomných o obsahu nájomnej zmluvy medzi obcou a spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o., ktorú obdržali aj poslanci. Predložila návrh uznesenia podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje Zmluvu pre umiestnenie Z-Boxu uzavretú medzi prenajímateľom: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, a nájomcom: Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom 851 01 Bratislava – m. č. Petržalka, Kopčianska 3338/82A, IČO: 48 136 999, dňa 01.06.2022, v predložennom znení.
Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené.
- c) Projekt WIFI pre teba prebieha.

- d) Bolo jednanie s obyvateľmi nájomných bytov, ktorí sa sťažovali na zápchu v kanalizačnom systéme. V tejto súvislosti bola vykonaná kontrola a odborník zistil dobrý stav potrubia, pričom zápchy boli spôsobené odpadmi obyvateľov, (t. j. ktoré do kanalizačného potrubia nepatria). Bolo vykonané čistenie a náklady boli vyfakturované nájomcom.
- e) Zo strany miestneho futbalového klubu bolo avizované, že je tu možnosť, že naše mužstvo sa dostane do VI. ligy, a z toho dôvodu sa im zvýšia potom aj náklady. Vedeniu bolo oznámené, nech podajú o tom písomnú žiadosť na obec, aby OZ to mohlo prerokovať, avšak dodnes sa to nestalo.
Poslanec Dioszegi uviedol, že vedeniu ešte nie je známe, či sa to stane, preto zatiaľ nepodali žiadosť. Poslanec Peöcz uviedol, že je dosť pravdepodobné, že všetko zostane po starom, nakoľko v lige sa stali nové organizačné zmeny.
- f) Starostka uviedla, že na leto plánujú nasledovné podujatia: 4 dňový letný detský tábor a športový deň v 1. týždni v auguste, dňa 20. a 21. augusta sa budú konať „obecné dni“.

O 19:15 hod. sa dostavil do rokovacej miestnosti poslanec Mgr. R. Bodó, ktorý privítal prítomných.

Prednostka obecného úradu informovala o programoch naplánovaných v rámci podujatia „obecné dni“.

Ad 8/ Poslanecké interpelácie

Poslanec Dioszegi dotazoval, kto prevádzkoval vláčik počas hody. Starostka uviedol, že firma, ktorá to roky robila, na poslednú chvíľu oznámila, že tento rok nepríde, preto z Veľkého Medera od spoločnosti Termál. Poslanec Dioszegi sa sťažoval na správanie sa vodiča vláčika, ktoré bolo flegmatické, drzé a neľudské. Poslanec tiež upozornil na odlámané konáre stromov po minulej búrke a tiež poukázal na to, že kvalita vody jazera v dôsledku chemického čistenia sa zlepšuje.

O slovo sa prihlásil prítomný obyvateľ obce p. István Csikász, ktorý predniesol, že dňa 16.11.2021 podal svoju žiadosť na obec, ktorá sa týka zavlažovacieho zariadenia, ktoré sa dovtedy nachádzalo na miestnom ekodvore a následne bolo odpredané obci Baloň. Toto zariadenie je v jeho vlastníctve. Je preňho nepochopiteľné, prečo od neho obec žiada relevantný dôkaz, aby preukázal, že on je skutočným vlastníkom tohto zariadenia. Kým on bol starostom, chodievali do obce ľudia presvedčiť sa o tom ako sa vyvíja obec, a začal vymenúvať, čo všetko za jeho funkčné obdobie sa realizovalo v obci. Následne p. Csikász uviedol, že on jasne popísal vo svojich podaniach, ako sa dostal k zavlažovacím zariadeniam. To z Gabčíkova dostal on sám od t. č. neb. Kovácsa, za dobrú spoluprácu. Dvaja svedkovia ohľadne toho mu podpísali vyhlásenie, tretí subjekt to následne odmietol, podľa p. Csikáza pod nátlakom zamestnávateľa. Pokiaľ ide o ďalšie dve zariadenia, spoločnosť Agrokomplex dlhoval sumou 392 000 Sk, a bola obava, že uvedená suma nebude vymáhateľná. Dlh sa znížil o sumu 92 000 Sk a za zvyšok boli odovzdané 2 zavlažovacie zariadenia. On si ich následne odkúpil. Boli vydané dve potvrdenia. Opätovne začal vymenúvať investície, ktoré boli realizované počas jeho

funkčného pôsobenia ako starosta obce.

Poslankyňa Mgr. Tímea Bögi dotazoval p. Csikásza, či sa pamätá na to, ako sa on správal vo vzťahu jej neb. svokrovi.

Starostka poprosila prítomných, aby sa vrátili k pôvodnej téme.

Mgr. Vítek sa opýtal p. Csikásza, že prečo až teraz po 7 rokoch po skončení jeho funkcie ako starosta obce sa hlási, že je vlastníkom daných vecí?

Pán Csikász uviedol, že nepotreboval tieto zariadenia, nevedel ich kam odniesť, podľa neho nikomu nezavádzali tam, kde sa nachádzali.

Hlavný kontrolór uviedol, že ohľadne dokumentov žiadaných p. Csikászom už uplynula zákonná archivačná doba, po kontrole zo strany štátneho archívu Šaľa však dokumenty určené na kartáciu v januári ešte neboli zlikvidované, preto on osobne prekontroloval dovtedy neskartované dokumenty z uvedeného obdobia, avšak listiny žiadané pánom Csikászom sa nenašli. Podotýkal, že v prípade platby do pokladne obce aj u platiteľa zostáva potvrdenie o realizácii platby.

P. Csikász uviedol hlavnému kontrolórovi, že hľadal nesprávne dokumenty, a na základe čoho vôbec on kontroloval.

Pán hlavný kontrolór uviedol, že on má zákonné oprávnenie to kontrolovať.

Starostka uviedla, že chce podotknúť, že nikto, teda ani ona osobne ani poslanci OZ, nikdy nespochybnili odvedenú prácu p. Csikásza ako bývalého starostu obce. Po skončení jeho mandátu doteraz nenaznačil, že zavražovacie zariadenia by tvorili jeho vlastníctvo. Obec postupovala dobromyseľne a v presvedčení, že tieto jej patria a doposiaľ to preukázateľne vyvrátené nebolo.

Mgr. Vítek sa opýtal p. Csikásza, že kto vedel o tom, že on po skončení svojho mandátu si nechal na pozemku obce svoje dotknuté hnutel'né veci?

Pán Csikász uviedol, že Zoltán Berecz a svoj mladší brat.

Ad 9/ Záver

Ďalšie otázky, pripomienky či prednesy neodznali. Starostka konštatovala, že všetky programové body dnešného rokovania boli vyčerpané. Poďakovala prítomným za ich účasť a vyhlásila zasadnutie OZ o 19:50 hod. za ukončené.

Zapisovateľka: Sylvia Barciová

.....

Prednostka obecného úradu: Szilvia Nagy


.....

Overovatelia zápisnice: Zoltán Peöcz


.....

Tibor Inczédy


.....

Prílohy: Pozvánka na zasadnutie OZ
Prezenčná listina

Žiadosť Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti
Alapiskola, Veľký Meder
Žiadosť Zuzana Moódová Čiližská Radvaň
Kúpna zmluva – návrh: Molnár Jarmila Čiližská Radvaň
Kúpna zmluva – návrh: Mário Gombos Čiližská Radvaň
Kúpna zmluva – návrh: Medzičilizie, a.s. Čiližská Radvaň
VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo
obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská
Radvaň – návrh
VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácií miestneho referenda v obci
Čiližská Radvaň – návrh
Zmluva pre umiestnenie Z-Boxu

UZNESENIA

Uznesenie č. 49/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva zhodne s písomnou pozvánkou.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 50/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje doplnenie 2. -ho programového bodu dnešného rokovania o žiadosť Zuzany Moódovej, zo dňa 30.06.2022.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 51/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje doplnenie 4. -ho programového bodu dnešného rokovania o návrh kúpnej zmluvy medzi obcou Čiližská Radvaň ako predávajúcim a Máriom Gombosom ako kupujúcim.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 52/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje odloženie rozhodnutia o žiadosti žiadateľa: Základná umelecká škola Jozefa Janigu – Janiga József Művészeti Alapiskola, so sídlom Veľký Meder, Železničná 16, zo dňa 23.06.2022 s názvom „Žiadosť o dotáciu na žiakov navštevujúcich ZUŠ“.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 53/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje zámer prevodu majetku obce:

- a) nehnuteľností ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 359 ako parc. CKN č. 301 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1000 m², parc. CKN č. 303 (záhrada) vo výmere 466 m², pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu obce Čiližská Radvaň činí 7/36 –ín v pomere k celku, a
- b) nehnuteľnosti ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1081 ako parc. CKN č. 300/5 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 64 m², pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu obce Čiližská Radvaň činí 7/36 –ín v pomere k celku,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Zuzana Moódová, nar. 02.05.1977, bytom 930 08 Čiližská Radvaň 52, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ustanovenia § 9a ods. 8/ písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ a jej právny predchodca hore špecifikované nehnuteľnosti už trvalo užívajú a na parc. CKN č. 301 sa nachádza ich rodinný dom so súp. č. 52 (LV č. 405).

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje v súlade s ust. § 11 ods. 3/ písm. d) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deväť poslancov Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň na celé volebné obdobie 2022 – 2026.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje v súlade s ust. § 11 ods. 4/ písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plný pracovný úväzok na výkon funkcie starostu obce Čiližská Radvaň na celé funkčné volebné obdobie 2022 – 2026.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z parc. CKN č. 370/13 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m² a parc. CKN č. 370/19 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1154 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 325,50 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 3/4 -iny v pomere k celku) týchto nehnuteľností, ktoré sú vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1369 v kat. území Čiližská Radvaň,
- b) z parc. CKN č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času

činí 6/8 -ín v pomere k celku) tejto nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúcej): Jarmila Molnárová rod. Divileková, nar. 10.01.1974, trvale bytom 930 08 Čiližská Radvaň 257, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 257 (parc. č. 370/13) v ktorom vlastní byt kupujúca a jedná sa o príslušné pozemky (370/17, 370/19), ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje prevod majetku obce:

- a) z parc. CKN č. 370/12 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 148 m², parc. CKN č. 370/16 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 618 m², parc. CKN č. 370/18 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 168 m², spoluvlastnícky podiel vo výške 1/4 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 233,50 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 3/4 -iny v pomere k celku) týchto nehnuteľností, ktoré sú vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1248 v kat. území Čiližská Radvaň,
- b) z parc. CKN č. 370/17 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 122 m² spoluvlastnícky podiel vo výške 1/8 -iny v pomere k celku (čomu podielu zodpovedá súhrnná výmera 15,25 m² z celkovej výmery), pričom obec je podielovým spoluvlastníkom (výška jeho spoluvlastníckeho podielu toho času činí 6/8 -ín v pomere k celku) tejto nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 1249 v kat. území Čiližská Radvaň,

formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľa (kupujúceho): Mário Gombos, nar. 06.12.1991, trvale bytom 930 08 Čiližská Radvaň 256, do jeho výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m².

Prevod majetku obce sa realizuje podľa ust. § 9a ods. 8/ písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, keďže v prípade dotknutých pozemkov sa jedná o pozemok na ktorom sa nachádza bytovka so súp. č. 256 (parc. č. 370/12) v ktorom vlastní byt kupujúci a jedná sa o príslušné pozemky (370/16, 370/17, 370/18), ktoré svojím umiestnením

a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy medzi predávajúcou: Medzičilizie, a.s. so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 329, IČO: 00 191 396 a kupujúcou: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, ohľadne prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 498 pre kat. úz. Čiližská Radvaň ako stavba so súp. č. 473, druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: hangárový sklad umiestnená na parc. CKN č. 346/12 a stavba bez súp. č., druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: administratívna budova umiestnená na parc. CKN č. 346/13, (spoluvlastnícky podiel predávajúceho činí 1/1 v pomere k celku), do výlučného vlastníctva Obce Čiližská Radvaň, za kúpnu cenu vo výške 46.000 EUR.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čiližská Radvaň.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje VZN č. 2/2022 o podrobnostiach a organizácii miestneho referenda v obci Čiližská Radvaň.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

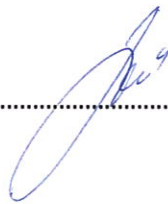
Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:



Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Čiližská Radvaň schvaľuje Zmluvu pre umiestnenie Z-Boxu uzavretú medzi prenajímateľom: Obec Čiližská Radvaň, so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň 285, IČO: 00 305 341, a nájomcom: Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom 851 01 Bratislava – m. č. Petržalka, Kopčianska 3338/82A, IČO: 48 136 999, dňa 01.06.2022, v predloženom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené.

06.07.2022

Dňa: Erzsébet Janík, starostka obce:

