

Obec Čiližská Radvaň, 930 08 Čiližská Radvaň 285

Vyhlásenie verejnej ponuky na priamy prenájom nebytových priestorov majetku obce Čiližská Radvaň – zverejnenie zámeru prenájmu č. 1/2015

Obec Čiližská Radvaň 93008 Čiližská Radvaň č.d. 285 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Čiližskej Radvani č. 2/2015 a 2a/2015 zo dňa 06.02.2015 **zverejňuje zámer na priamy prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska** za účelom prevádzkovania zariadenia poskytujúceho ostatné zdravotnícke služby, zariadenia slúžiaceho na regeneráciu a rekondíciu, zariadenia poskytujúceho služby súvisiace so skrášľovaním tela – okrem lekárne.

2) Ponúkané priestory sa nachádzajú v budove zdravotného strediska súpisné číslo 283 v obci Čiližská Radvaň

- miestnosť č. 1 (A-120 sanit. pracovníkov) – celková úžitková plocha 13,00 m²
- miestnosť č. 2 (A-119 gyn. čakaren) – celková úžitková plocha 17,3 m²
- miestnosť č. 3 (A -118 príprava) – celková úžitková plocha 10,4 m²
- miestnosť č. 4 (A- 115 vyšetrovňa) – celková úžitková plocha 17,1 m²
- miestnosť č. 5 (A- 114 fyzik. terapia) – celková úžitková plocha 8,2 m²
- miestnosť č. 6 (A- 137 hygienicka kabina) – celková úžitková plocha 3,2 m²
- miestnosť č. 7 (A- 116 sklad) – celková úžitková plocha 7,6 m²
- miestnosť č. 8 (A - 117 sklad) – celková úžitková plocha 10,3 m²

Vyššie uvedené priestory sa ponúkajú ako celok v celkovej výmere 87,1 m²

3) Najnižšia, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná nehnuteľnosť ponúka na nájom je **10,37 Eur ročne /m²**, + náhrada za skutočne spotrebované energie a vodu

4) Doba nájmu : na neurčito

5) Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje **do 31.03.2015 do 12:00 hodiny**.

6) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Čiližskej Radvani, alebo poštou na adresu: Obec Čiližská Radvaň 930 08 Čiližská Radvaň 285 tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Čiližskej Radvani 31.03.2015 do 12:00 hodiny.

7) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „**ZÁMER PRIAMEHO NÁJMU č. 1/2015 – NEOTVÁRAŤ**“.

8) Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) Označenie záujemcu: - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela. - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

b) Označenie predmetu nájmu podľa odseku 2 tohto zámeru.

c) Výšku ponúknutej ceny nájomného.

d) Účel využitia predmetu nájmu.

e) Čestné vyhlásenie záujemcu: - fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manžela. - právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

f) Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 Zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

9) Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z priameho nájmu. Záujemca sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

10) Obec Čiližská Radvaň si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho nájmu, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy nájom zrušiť.

11) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom nájme majetku obce za cenu minimálne vo výške stanovenej rozhodnutím OZ obce Čiližská Radvaň č. 3-D-2/2009 a 6-D-8/2011. Nájomná zmluva o nájme majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

12) Obec Čiližská Radvaň si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájmovou zmluvou.

12) Bližšie informácie ohľadom ponuky Obce Čiližská Radvaň budú poskytnuté záujemcom na tel. č. 031/5541202, e.mail: obec.radvan@gmail.com alebo osobne na Obecnom úrade v Čiližskej Radvani,

Čiližská Radvaň , dňa: 06.02.2015



Erzsébet Janík

starosta obce