

Z Á P I S N I C A

zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čiližská Radvaň, ktoré sa konalo dňa 04. decembra 2019 v zasadačke Obecného úradu v Čiližskej Radvani

Prítomní:

Erzsébet Janík, starostka obce
Mgr. Richard Bodó, poslanec
Mgr. Tímea Bögi, poslankyňa
Mgr. Eva Buzgóová, poslankyňa
Zoltán Dioszegi, poslanec
Jozef Écsy, poslanec
Ján Gaál, poslanec
Róbert Gaál, poslanec
Zoltán Peöcz, poslanec
Mgr. Dušan Vítek, poslanec

Ing. Štefan Demián, hlavný kontrolór
Szilvia Nagy, prednostka obecného úradu
Sylvia Barciová, advokát
Zuzana Barciová, adv. koncipient

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začínalo o 19:00 hodine. Rokovanie OZ zahájila a viedla starostka, ktorá na začiatku privítala prítomných a konštatovala, že z pozvaných poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní všetci poslanci, teda obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Ad 1/ Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka uviedla, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou vrátane relevantných príloh a navrhuje teda, aby bol schválený nasledovný program zasadnutia:

1. Schválenie programu rokovania, určenie a vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Žiadosť Adriána Metona
3. Nájomná zmluva Ladislav Both – návrh
4. Zavedenie platieb formou bankovej karty – návrh VÚB a.s. na uzavretie zmluvy
5. VZN č. 5/2019 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní – návrh
6. VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady, drobné stavebné odpady – návrh
7. Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané Obecným úradom v Čiližskej Radvani – návrh
8. Návrh rozpočtu obce na rok 2020 s výhľadom na roky 2021- 2022
9. Vypracovanie územného plánu obce – zadanie
10. Odmeňovanie poslancov OZ
11. Správa starostky obce

12. Poslanecké interpelácie

13. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Návrhy na zmenu programu rokovania neodznali.

Za zapisovateľa starostka určila Sylviu Barciovú a za overovateľov poslancu Jozefa Écsyho a poslancu Zoltána Dioszegiho.

Ad 2/ Žiadosť Adriána Metona

Starostka uviedla, že p. Meton a jeho manželka podali svoju žiadosť, ktorú obdržali aj poslanci, pretože hodlajú z vlastných prostriedkov postaviť a následne odpredať obytné domy na parcelách č. 178, 175, 174/2, 174/1, 171/1, 171/2 v kat. úz. Čil. Radvaň. Obec t. č. má územný plán obce, avšak toto nie je jeho súčasťou, t. č. sa pracuje na novom územnom pláne obce. Súčasne možno rozhodnúť o tom, aby predložený projekt sa stal súčasťou nového územného plánu obce. Starostka teda predložila návrh uznesenia v tom znení, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby v novom územnom pláne obce parcely č. 178, 175, 174/2, 174/1, 171/1, 171/2 v kat. úz. Čil. Radvaň boli predbežne uvedené ako pozemky určené na výstavbu obytných domov.

Uznesenie bolo schválené.

Ad 3/ Nájomná zmluva Ladislav Both – návrh

Starostka informovala poslancov, že OZ už schválilo zámer prenechať svoj pozemok – parc. CKN č. 540/19 (trvalý trávny porast) vo výmere 172 m², ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 482 pre kat. úz. Čiližská Radvaň, do nájmu formou nájomnej zmluvy, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa (nájomcu): Ladislav Both, trvale bytom Čiližská Radvaň 26, na dobu nájmu 10 rokov (od r. 2020) za nájomné vo výške 0,30 EUR/m²/rok. Poslancom bol zaslaný návrh nájomnej zmluvy. Starostka teda predložila návrh uznesenia na schválenie nájomnej zmluvy, podľa ktorej obec prenechá svoj pozemok – parc. CKN č. 540/19 (trvalý trávny porast) vo výmere 172 m², ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 482 pre kat. úz. Čiližská Radvaň, do nájmu formou nájomnej zmluvy, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa (nájomcu): Ladislav Both, trvale bytom Čiližská Radvaň 26, na dobu nájmu 10 rokov (od r. 2020) za nájomné vo výške 0,30 EUR/m²/rok, pričom návrh nájomnej zmluvy tvorí prílohu tohto uznesenia.

Uznesenie bolo schválené.

Ad 4/ Zavedenie platieb formou bankovej karty – návrh VÚB a.s. na uzavretie zmluvy

Starostka uviedla, že mnohí sa už informovali na obecnom úrade, či sa dá platiť aj formou platobnej karty. Podkladom pre túto formu platby je zriadenie terminálu. Boli vyžiadané informácie od bánk, najvhodnejšia ponuka prišla od VÚB a.s.. Návrh zmluvy